



# 川ビルの空室状況のお知らせ

H28.12月より「リベラルパレス太田」「東和コーポラス」「アミスターSKビル」は「賃貸住宅センター」様に、「川端ビル」は「あかまつ不動産」様に管理業務を委託しました。

株式会社 川端ビルディング  
和歌山市黒田2丁目2-4 リエス和歌山駅前ビル1-E号  
TEL:073-473-6310 FAX:473-1661  
(川端携帯:090-7106-5556)

2018年7月2日 現在、下記の通りの空室状況となっております。入居のお申し込みをお待ちしています。

住宅	部屋番号	専有面積	バルコニー	家賃	共益費	敷金	礼金	備考	敷地内駐車場	数		
リエス和歌山駅前 黒田2丁目2-4 (RC造4階建)	302号	2LDK	58.32㎡	8.73㎡	¥78,000	¥6,000	¥234,000	¥234,000	即入居可	ペット可(2匹まで)	敷地内 ¥15,120	3
	401号	2LDK	58.17㎡	10.22㎡	¥79,000	¥6,000	¥237,000	¥237,000	家賃改定	"	隣接 ¥12,960	2
	402号	2LDK	58.32㎡	8.73㎡	¥79,000	¥6,000	¥237,000	¥237,000	"	"		
	404号	2LDK	62.37㎡	7.87㎡	¥82,000	¥6,000	¥246,000	¥246,000	"	"		
リベラルパレス太田 太田4丁目11-18		1LDK	45.36㎡	6.89㎡			¥0	¥0	賃貸住宅センターにお問い合わせください 073-425-5123		屋外 ¥11,880	4
		1LDK	45.36㎡	6.89㎡			¥0	¥0				
東和コーポラス 太田4丁目11-17 (RC造4階建)	106	1LDK	35.5㎡	8.0㎡	¥54,000	¥3,000	¥108,000	¥108,000	賃貸住宅センターにお問い合わせください 073-425-5123		軽自 ¥8,640	1
	107	1LDK	35.5㎡	8.0㎡	¥54,000	¥3,000	¥108,000	¥108,000		Parking南太田	屋内 ¥12,960	1
		1DK	35.5㎡	8.0㎡			¥0	¥0		屋外 ¥11,880	1	
	306	2DK	35.5㎡	8.0㎡	¥50,000	¥3,000	¥100,000	¥100,000				
アミスターSK (RC造9階建) 太田4丁目11-9							¥0	¥0	賃貸住宅センターにお問い合わせください 073-425-5123		屋外 ¥11,880	1
	301	3LDK	66.0㎡	24.14㎡	¥89,000	¥9,000	¥267,000	¥267,000		屋内 ¥15,120	1	
	204	3LDK	66.0㎡	21.14㎡	¥87,000	¥9,000	¥261,000	¥261,000		屋内2台縦列 ¥25,920	屋外2台縦列 ¥18,360	
川端ビル (RC造4階建) 太田4丁目3-5 管理:あかまつ不動産まで 073-494-3658	3F 302	1Room	45.13㎡	7.20㎡	¥63,000	¥5,000	¥126,000	¥126,000	バイク用カレージ / ¥7,560		屋内 ¥12,960	2
	3F 307	2DK	48.00㎡	7.20㎡	¥58,000	¥5,000	¥116,000	¥116,000		屋外 ¥11,880	1	
	4F 507	2DK	48.00㎡	7.20㎡	¥58,000	¥5,000	¥116,000	¥116,000		軽 ¥10,800	1	
							¥0	¥0				

店舗・事務所	部屋番号	専有面積	家賃(坪)	家賃	共益費(坪)	共益費	敷金	その他	備考	駐車場(税別)
リヴァージュ十二番丁ビ 十二番丁9番地	403	事務所	33.71坪	6,216円/坪 ¥209,526	875円/坪	¥29,496	¥1,257,158	別途エアコンレンタル料7,000円/月、水道料2,000円/月	セコム警備を含む	北側
川端ビル 太田4丁目3-5 管理:あかまつ不動産 073-494-3658	2	店舗	11.797坪	9,000円/坪 ¥106,000	848円/坪	¥10,000	¥636,000	別途エアコンレンタル料3,000円/月		2台:24,000円 上記川端ビルに同じ
リエス和歌山駅前		店舗								

\*「店舗・事務所」の家賃と共益費他には消費税別途

☆は2週間以内に新情報、または変更のある物件